



ODVJETNICA MELIHA OKIĆ BULJANOVIĆ

FINANCIJSKA AGENCIJA  
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE  
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE  
ZAGREB 1

07-10-2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

100-688/1

FINANCIJSKA AGENCIJA  
ULICA GRADA VUKOVARA 70  
10000 ZAGREB  
OIB: 85821130368

St-1598/2025

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

### Vjerovnik:

- 1) ROBERT KOVAČIĆ iz Zagreba, Olovka ulica 4, OIB: 30353943130 zak. nasljednik radnika DRAGUTINA KOVAČIĆA OIB: 06314092862, Olovka ulica 4
- 2) ANĐELKA KOVAČIĆ iz Zagreba, Olovka 4, OIB: 85520521854 zak. nasljednik radnika DRAGUTINA KOVAČIĆA OIB: 06314092862, Olovka ulica 4

**Dužnik:** ISTO GRUPA d.d., OIB: 78858201330, Ulica Nikole Tesle 10, Zagreb

### PODNEŠAK VJEROVNIKA

Kao zakonski nasljednici pokojnog DRAGUTINA KOVAČIĆA OIB: 06314092862, Olovka ulica 4 temeljem rješenja o nasljeđivanju O-3102/2023 Vršitelja dužnosti javnog bilježnika Tomislav Garofulić iz Zagreba od dana 01.06.2023. godine zakonski nasljednici vjerovnika Dragutina Kovačića Robert Kovačić i Anđelka Kovačić dostavljaju rješenje o nasljeđivanju, odobrenje i punomoći za zastupanje za Melihu Okić Buljanović, odvjetnicu iz Zagreba koja je naslovu podnijela prijavu tražbine u predstečajnom postupku nad ISTO GRUPA d.d. St-1598/2025.

Dokaz: rješenje o nasljeđivanju v.d. JB Tomislava Garofulić O-3102/2023  
odobrenje i punomoć  
punomoć Robert Kovačić  
punomoć Anđelka Kovačić

U Zagrebu, 6. listopada 2025. godine

ROBERT KOVAČIĆ  
ANĐELKA KOVAČIĆ

ODVJETNICA  
Melih Okić Buljanović  
Nova cesta 103, 10000 Zagreb  
Tel: +385 (0)1 38 209 38



ODVJETNICA

MELIHA OKIĆ BULJANOVIĆ

**St-1598/2025****TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU****Vjerovnik:**

- 1) ROBERT KOVAČIĆ iz Zagreba, Olovka ulica 4, OIB: 30353943130 zak. nasljednik radnika DRAGUTINA KOVAČIĆA OIB: 06314092862, Olovka ulica 4  
2) ANĐELKA KOVAČIĆ iz Zagreba, Olovka ulica 4, OIB: 85520521854 zak. nasljednik radnika DRAGUTINA KOVAČIĆA OIB: 06314092862, Olovka ulica 4

**Dužnik:** ISTO GRUPA d.d., OIB: 78858201330, Ulica Nikole Tesle 10, Zagreb

**ODOBRENJE I PUNOMOĆ**

Kao zakonski nasljednici pokojnog DRAGUTINA KOVAČIĆA OIB: 06314092862, Olovka ulica 4 temeljem rješenja o nasljeđivanju O-3102/2023 Vršitelja dužnosti javnog bilježnika Tomislav Garofulić iz Zagreba od dana 01.06.2023. godine izjavljujemo da iako potraživanje našeg pravnog prednika proizlazi iz radnog odnosa, tako da predstečajni postupak ne utječe na njega sukladno čl. 66. st. 1. toč. 1. SZ-a, odvjetnica Meliha Okić Buljanović je opreza radi prijavila potraživanje, što ovime ODOBRAVAMO te je za to i opunomoćujemo kao i za poduzimanje svih pravnih radnji u ovom postupku.

Dokaz: rješenje o nasljeđivanju v.d. JB Tomislava Garofulić O-3102/2023

U Zagrebu, 2. listopada 2025. godine

ROBERT KOVAČIĆ

Robert Kovačić

ANĐELKA KOVAČIĆ

Anđelka Kovačić

**REPUBLIKA HRVATSKA**

VRŠITELJ DUŽNOSTI

JAVNOG BILJEŽNIKA

Tomislav Garofulić

10090 Zagreb

Ulica Miroslava Milića 4

**U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E****R J E Š E N J E O N A S L J E Ď I V A N J U**

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika Tomislav Garofulić iz Zagreba, Miroslava Milića 4, imenovan Rješenjem Ministarstva pravosuđa i uprave, Klase: UP/I-714-03/22-01/16, Urbroj: 514-03-02-02/01-23-05 od 24.01.2023. (dvadesetčetvrtogsiječnjadvjetisućedvadesetčetvrtogodine), na temelju odredbe članka 176. Zakona o nasljeđivanju (NN br. 48/2003, 163/2003, 35/2005, 127/2013, 33/2015 i 14/2019) i Rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj O-3102/2023, od 25.04.2023., kao povjerenik suda u ostavinskom predmetu iza pokojnog Dragutina Kovačića, sina Dragutina, rođenog 30.09.1956., OIB: 06314092862, umirovljenika, sa zadnjim prebivalištem u Zagrebu, Olovska ulica 4, umrlog u Zagrebu, 09. travnja 2023., državljanina Republike Hrvatske, po dovršenoj ostavinskoj raspravi,

riješio je

iza pokojnog Dragutina Kovačića, sina Dragutina, rođenog 30.09.1956., OIB: 06314092862, umirovljenika, sa zadnjim prebivalištem u Zagrebu, Olovska ulica 4, umrlog u Zagrebu, 09. travnja 2023., državljanina Republike Hrvatske;

I Utvrđuje se da njegovu ostavinsku imovinu sačinjavaju:

**A) NEKRETNINE:**

1. upisana u zk.ul. 7328 k.o. Granešina, u 1/3 dijela, a koja se sastoji od kat. čestice 3039/1011, u naravi Olovska ulica, površine 216 m<sup>2</sup>, od čega dvorište, površine 37 m<sup>2</sup>, dvorište, površine 47 m<sup>2</sup>, kuća, Zagreb, Olovska ulica 4/1, površine 48 m<sup>2</sup> m<sup>2</sup> i kuća, Zagreb, Olovska ulica 4, površine 84 m<sup>2</sup>,

2. prava temeljem posjedovnog lista br. 887, k.o. Veternica, u 2/3 dijela, a odnose se na kat. česticu D 3762/2, u naravi dvorište, površine 108 m<sup>2</sup>, broj D.L. 11 i kat. česticu D 3762/8, u naravi doma, površine 360 m<sup>2</sup>, od čega kuća i dvorište, površine 360 m<sup>2</sup>, broj 11.

**B) PRAVA:**

3. prava temeljem Rješenja o izvedenom stanju od 24.01.2014., donesenog od Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zlatar, a odnosi se na ozakonjenje slobodnostojeće, dovršene jednostavne zgrade, poljoprivredne namjene - klijet, dvoslojnog krovišta, vanjske visine 7,24 metra, ukupno građevinske bruto površine 80,21 m<sup>2</sup> koja se sastoji od prizemlja i polkrovlja, izgrađena na kčbr. 3762/8 k.o. Veternica,

**C) POKRETNINE:**



4. M1 osobni automobil, marke Opel, tip/model: Astra, 1,4 16V classic, broj šasije: W0L0TGF488G056327, reg oznake: ZG6935DL,
5. novčana sredstva na računu kod Zagrebačke banke d.d., u neutvrđenom iznosu, IBAN HR9123600003212482174,
6. novčana sredstva na računu kod Erste&Steiermarkischebank d.d., u neutvrđenom iznosu, IBAN HR9524020061031262160,
7. novčano potraživanje prema Erste&Steiermarkischebank d.d., u neutvrđenom iznosu, s osnova Ugovora oročena štednja broj 8106058385 oročena štednja s jednokratnom uplatom od 10.01.2022.,
8. novčano potraživanje prema HZMO-u, s osnova neisplaćene mirovine i razlike mirovine u neutvrđenom iznosu.

II. Njegovim nasljednikom proglašava se temeljem Zakona:

Robert Kovačić, sin Dragutina, rođen 13.03.1977., kladioničar iz Zagreba, Grad Zagreb, Olovska ulica 4, OIB: 30353943130, sin ostavitelja, u cijelosti.

III. Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, će po primitku ovog rješenja izvršiti uknjižbu prava suvlasništva na ostavinskoj nekretnosti ostavitelja navedenoj pod točkom I-A-1 izreke u korist nasljednika Roberta Kovačića.

IV. Zagrebačka banka d.d. d.d., će po primitku ovog rješenja izvršiti isplatu novčanih sredstava ostavitelja s gore označenog računa, nasljedniku Robertu Kovačiću.

V. Erste&Steiermarkischebank d.d., će po primitku ovog rješenja izvršiti isplatu novčanih sredstava ostavitelja s gore označenih računa, nasljedniku Robertu Kovačiću.

VI. HZMO će po primitku ovog rješenja izvršiti isplatu neisplaćene mirovine i razlike u mirovini ostavitelja nasljedniku Robertu Kovačiću.

### Obrazloženje

1. U ostavinskom postupku iza pokoj. Dragutina Kovačića, umrlog bez oporuke, utvrđeni su kao njegovi zakonski nasljednici I nasljednog reda, supruga Anđelka Kovačić i sin Robert Kovačić.
2. Nasljednica Anđelka Kovačić, supruga ostavitelja, prihvatila se nasljedstva koje joj pripada temeljem zakona s tim da je svoj nasljedni dio u cijelosti ustupila svojem sunasljedniku, sinu Robertu Kovačiću, sinu ostavitelja, koji se prihvatio nasljedstva koje mu pripada temeljem Zakona kao i ustupa učinjenog po svojoj sunasljednici, majci Anđelki Kovačić, supruzi ostavitelja.
3. Stoga izloženog valjalo je donijeti rješenje kao u izreci.

U Zagrebu, 01. lipnja 2023.

M.P. VRŠITELJ DUŽNOSTI  
JAVNOG BILJEŽNIKA  
Tomislav Garofulić, v.r.



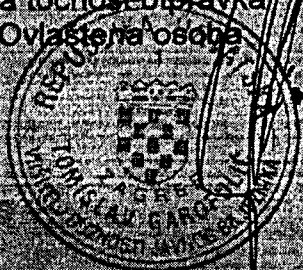
**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Kao nepotrebna ispuštena jer su se nasljednici na ročištu za ostavinsku raspravu održanom dana 25. svibnja 2023., odrekli prava na prigovor protiv rješenja o nasljeđivanju.

**DNA:**

1. Anđelka Kovačić, Zagreb, Olovka ulica 4,
2. Robert Kovačić, Zagreb, Olovka ulica 4,
3. ZK odjel Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu,
4. Zavod za katastar Zlatar,
5. Ministarstvo financija RH, PU Zagreb i PU Zlatar,
6. Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zlatar, STP, Zagrebačka banka d.d., Erste&Steiermarkischebank d.d. i HZMO, po nasljedniku.

Za točnost otpravka  
Ovlaštena osoba



**RJEŠENJE JE PRAVOMOCNO  
DANA 01.06.2023.**

U Zagrebu, 01.06.2023.

**VRŠITELJ DUŽNOSTI**

**JAVNOG BILJEŽNIKA**

Tomislav Garofulic



# PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani)

**Meliha Okić Buljanović, odvjetnica iz Zagreba,**  
**Nova cesta 103**

u predstečajnom postupku, koji se vodi .....  
pred FINA-om, TRGOVAČKIM SUDOM U ZAGREBU

.....  
pod poslovnim brojem St-1598/2025 .....  
na tužbu (prijedlog, optužnicu).....  
protiv ISTO Grupa d.d. Zagreb, Ulica Nikole Tesle 10, OIB: 78858201330

.....  
radi predstečajnog postupka i poduzimanja svih pravnih radnji .....

Ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva pravna sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske, da daje u moje (naše) ime nasljednu izjavu, te da za mene (nas) prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ga za slučaj spriječenosti zamijeni:

**Goran Buljanović, odvjetnik u Zagrebu**

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u Zagrebu.

U Zagrebu 2. listopada 2025. godine

.....  
*Robert Kovačić*  
.....  
**ROBERT KOVAČIĆ**

# PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani)

**Meliha Okić Buljanović, odvjetnica iz Zagreba,**  
**Nova cesta 103**

u predstečajnom postupku, koji se vodi .....  
pred FINA-om, TRGOVAČKIM SUDOM U ZAGREBU

.....  
pod poslovnim brojem St-1598/2025 .....  
na tužbu (prijedlog, optužnicu).....  
protiv ISTO Grupa d.d. Zagreb, Ulica Nikole Tesle 10, OIB: 78858201330

.....  
radi predstečajnog postupka i poduzimanja svih pravnih radnji .....

Ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva pravna sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske, da daje u moje (naše) ime nasljednu izjavu, te da za mene (nas) prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ga za slučaj spriječenosti zamijeni:

**Goran Buljanović, odvjetnik u Zagrebu**

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u Zagrebu.

U Zagrebu 2. listopada 2025. godine

.....  
  
ANDELKA KOVACIĆ